



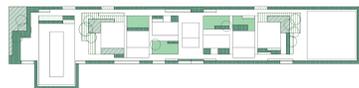
- A. Piazza di accesso Palazzo Sistema / sosta / accoglienza
- B. Piazza interna: passaggio / sosta / eventi
- C. Area coperta di accesso all'edificio
- D. Area libera su prato per attività all'aperto
- E. Area attrezzata di sosta sui percorsi pedonali
- G. Luogo di aggregazione esterna auditorium
- H. Luogo di aggregazione esterna alla torre
- I. Luogo di aggregazione esterna alla corte aperta

SOSTENIBILITÀ SOCIALE

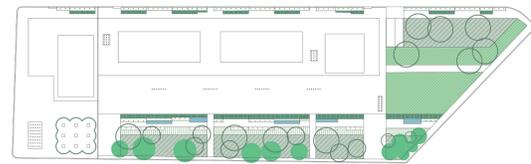
- Creazione di spazi culturali
- Incremento delle attività estetico-ludiche
- Creazione di aree attrezzate per la collettività
- Valorizzazione e conoscenza attiva del territorio
- Incremento dell'aggregazione sociale
- Creazione di spazi pubblici per eventi e manifestazioni
- Incremento di aree verdi pubbliche
- Creazione di spazi didattici e lavorativi comuni all'aperto

LE ATTIVITÀ DEGLI UTENTI E SPAZI A DESTINAZIONE SOCIALE

SCHEMI TIPOLOGICI DELLO SPAZIO URBANO E DI COPERTURA



- Specie arbustive
- Prato a raso calpestabile a bassa manutenzione
- Fascia arbustiva ed erbacea a bassa manutenzione
- Specie erbacee per sottobosco
- Specie erbacee prative
- Fascia ornamentale con erbacee ed arbustive

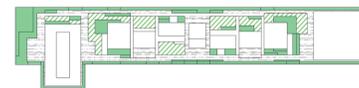


LE TIPOLOGIE DI PAESAGGIO

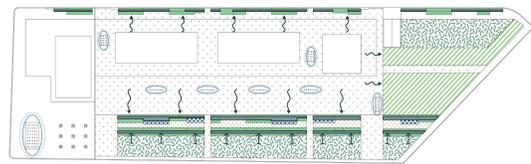
- Specie erbacee strotte
- Alterazioni di progetto (nuove messe e dimora)
- Alterazioni esistenti (rispetto esemplari in salute)

SOSTENIBILITÀ DEL PAESAGGIO

- Conservazione della biodiversità
- Mitigazione della temperatura ambientale
- Destinazioni ricreative e sociali a contatto con la natura
- Destinazioni didattiche ed informative
- Selezione attrezzature ed arredo urbano sostenibile - CAM
- Illuminazione con tecnologia smartled
- Incremento del valore estetico ed ornamentale
- Mitigazione inquinamento ed assorbimento di CO₂
- Ridotto sostenibile delle acque piovale



- Superficie semi-permeabile
- Superficie semi-drenante
- Superficie permeabile
- Bosco e fascia tampone
- Trincee filtranti
- Area vegetata permeabile

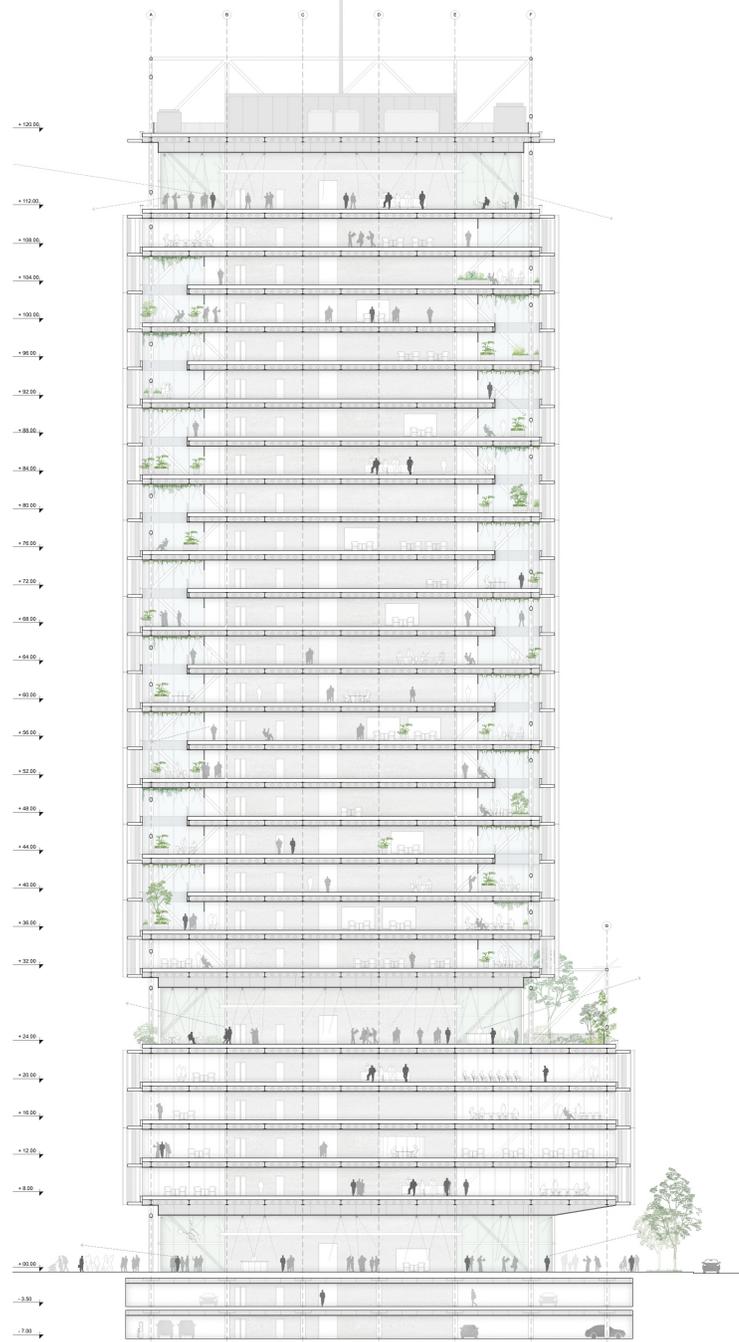


GESTIONE ACQUE METEORICHE ED PLUVIALI CON TECNICHE DI DRENAGGIO URBANO SOSTENIBILE (SUSTAINABLE DRAINAGE SYSTEMS - SDS) E TECNICHE DI RITENZIONE NATURALI (NWRM (NATURAL WATER RETENTION MEASURES))

- Aree di bio-ritenzione con invasi di laminazione
- Fascia mista infiltrazione di tipo ornamentale
- Getti d'acqua per la mitigazione della temperatura ambientale
- Infiltrazione inversa da fascia tampone
- Vaso di scolo / infiltrazione acque meteoriche, alluvionali e piovale
- SOSTENIBILITÀ URBANA E GESTIONE SOSTENIBILE DELLE RISORSE IDRICHE
- Laminazione/Raffermamento del deflusso
- Ritenzione idrica per recupero e/o evaporazione
- Infiltrazione e ricarica degli acquiferi
- Infiltrazione superficiale e filtraggio
- Protezione degli acquiferi
- Azione microclimatica
- Utilizzo Fascia Tampone



SEZIONE TRASVERSALE AA | SCALA 1:250



SEZIONE TRASVERSALE BB | SCALA 1:250

Involucro ad alte prestazioni termico-acustiche, in grado di massimizzare l'apporto di luce naturale e integrato da un sistema di schermature solari esterno e tende interne per la riduzione delle temperature superficiali.

Ombreggiamento naturale attraverso il controllo della luce con l'utilizzo di sistemi di ombreggiamento costituiti da lamelle di diversa densità e inclinazione in relazione all'esposizione.

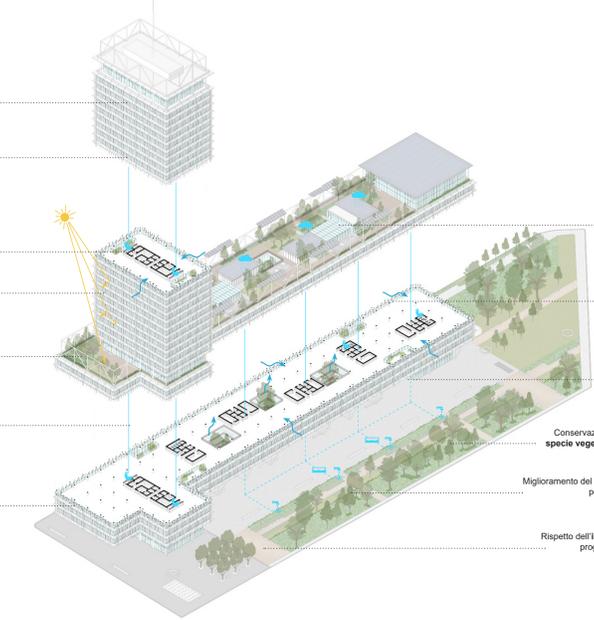
Recupero acque UTA
Le acque dei processi di deumidificazione delle uti verranno recuperate ed utilizzate per operazioni di pulizia e manutenzione.

Controllo dell'irraggiamento mediante sistemi di controllo dell'irraggiamento solare: utilizzo di pannelli opachi retro posati per un 25% della superficie vetrata.

Aree verdi in copertura come zone di relax ed elementi di mitigazione climatica

Recupero delle acque meteoriche per il riuso degli scarichi dei servizi igienici e per l'irrigazione delle aree esterne e tetti verdi.

Illuminazione naturale degli ambienti con una distribuzione degli ambienti di lavoro sul perimetro dell'edificio per sfruttare l'illuminazione diretta.



Giardini d'inverno per permettere l'utilizzazione degli spazi anche nelle stagioni fredde

Ventilazione naturale
Inserimento di serramenti apribili manualmente e di elementi meccanizzati dei pannelli ciechi della facciata per consentire la ventilazione naturale degli ambienti.

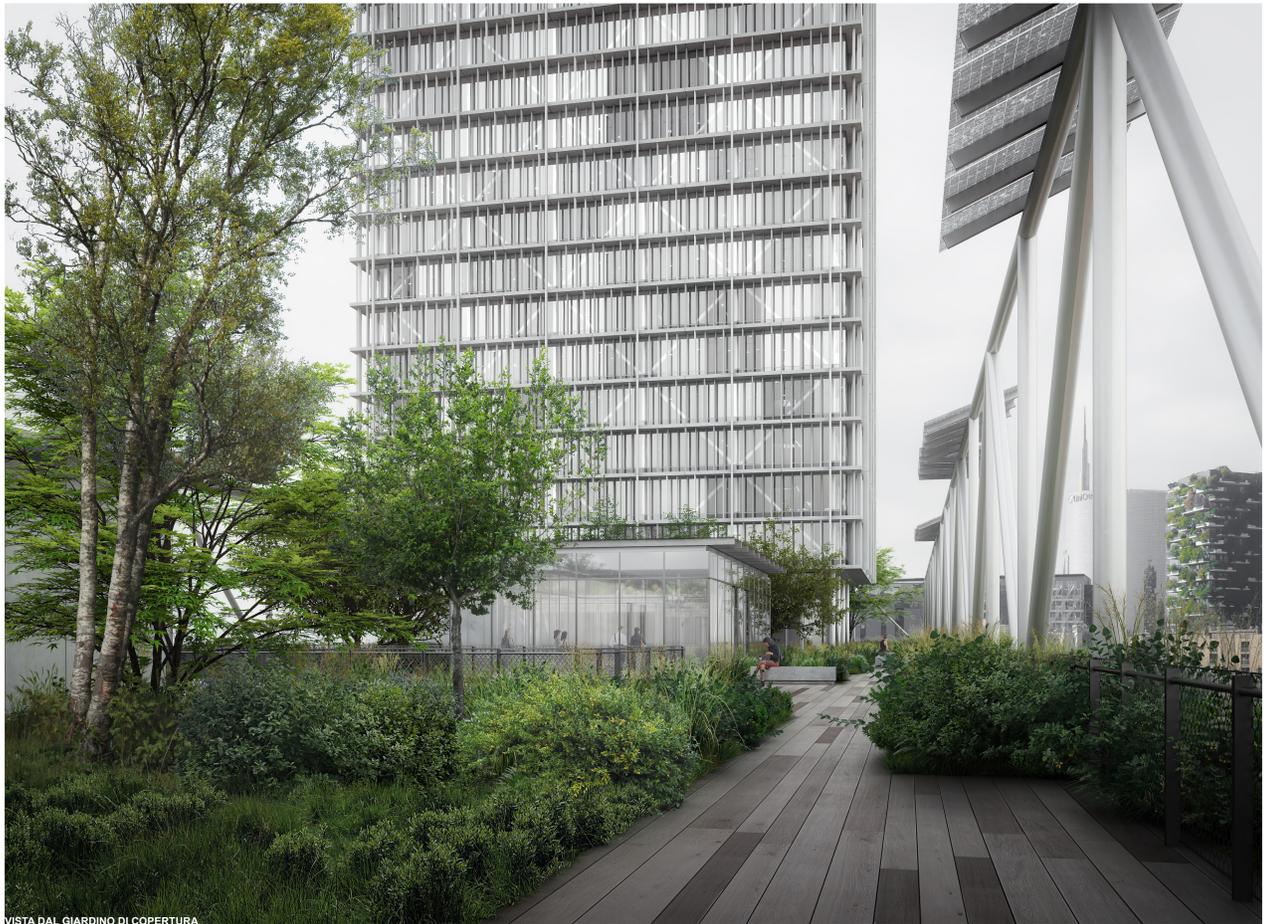
Piazze coperte per permettere l'utilizzazione degli spazi al pubblico

Conservazione ed incremento della biodiversità e selezione di **specie vegetali antinquinamento** capaci di resistere al contesto metropolitano ed assorbire CO₂ e polveri sottili.

Miglioramento del comfort ambientale mediante la presenza di aree e percorsi alberati per la generazione di zone d'ombra e riduzione dell'effetto di isola di calore.

Rispetto dell'indice di riduzione dell'impatto climatico mediante progettazione di un sistema di pavimentazioni drenanti e sistema di aree verdi permeabili.

DIAGRAMMA DELLE STRATEGIE PASSIVE



VISTA DAL GIARDINO DI COPERTURA